

PRESSMEDDELANDE

7 september 2026

Scandic etablerar sig Freiburg och stärker tillväxt i Tyskland

Scandic fortsätter att växa selektivt i Tyskland genom samarbeten med fastighetsinvestorer för att utveckla befintliga hotelltillgångar på attraktiva marknader. I Freiburg samarbetar Scandic med den paneuropeiska fastighetsinvestören IREMIS, som har förvärvat fastigheten från den nuvarande ägaren, samtidigt som Scandic tecknar ett långsiktigt hyresavtal. Projektet tillför en ny destination, stärker Scandics närvaro i Tyskland och visar bolagets förmåga att skapa värde genom renovering, driftsexpertis och hållbarhetsdriven utveckling.

Det nya hotellet innebär att Scandic etablerar sig i Freiburg – en attraktiv universitets- och affärsstad i sydvästra Tyskland, nära både Frankrike och Schweiz. Freiburg rankas som en av Tysklands främsta hotellmarknader och är känt för sin starka attraktionskraft för fritidsresenärer, stabila efterfrågan samt tydliga profil inom hållbarhet, forskning, sjukvård och grön stadsutveckling.

Hotellet får ett förstklassigt läge mitt emot Freiburgs centralstation och i direkt anslutning till Konzerthaus, stadens ledande kongress- och evenemangsanläggning. Det ligger också på gångavstånd från Freiburgs historiska stadskärna, shopping, restauranger och viktiga kulturella attraktioner. Scandic Freiburg förväntas bli ett av stadens ledande internationella konferenshotell och välkomna såväl affärsresenärer och mötesgäster som fritidsresenärer.

– Detta är ett viktigt steg i vår fortsatta tillväxtresa i Tyskland och ett tydligt exempel på hur Scandic kan skapa värde tillsammans med nya fastighetspartners. Freiburg är en attraktiv och motståndskraftig stad med stark efterfrågan året runt, och hotellets läge ger oss en utmärkt plattform för att etablera Scandic i en ny tysk destination för både affärs- och fritidsgäster, säger Jens Mathiesen, vd och koncernchef för Scandic Hotels Group.

Hotellet kommer att totalrenoveras och uppgraderas för att möta Scandics standarder. Utvecklingsarbetet omfattar en fullständig renovering av samtliga rum, liksom nya restaurang- och barområden, uppgraderade mötesfaciliteter samt förnyade wellness- och träningsytor. Hotellet kommer att erbjuda 219 rum, cirka 480 kvadratmeter flexibel mötesyta, restaurang och bar samt parkeringsmöjligheter.

Projektet speglar också Scandics växande relevans som partner för fastighetsägare och investerare i Europa. Genom nyutveckling och förädling av befintliga hotellfastigheter i attraktiva lägen kan Scandic bidra till långsiktigt värdeskapande samtidigt som varumärkets närvaro stärks på utvalda marknader.

Om Scandic Hotels Group

Scandic är det största hotellföretaget i Norden med ett nätverk av omkring 320 hotell och 68 000 hotellrum i drift och under utveckling på över 150 destinationer. Scandic är ledande när det kommer till att integrera hållbarhet inom alla områden och dess prisbelönta koncept inom tillgänglighet säkerställer att Scandic är till för alla. Väl omtyckt av gäster och medarbetare är Scandic Friends Nordens största lojalitetsprogram inom hotellbranschen och företaget en av de mest attraktiva arbetsgivarna i regionen. Scandic är noterat på Nasdaq Stockholm. www.scandichotelsgroup.com

– Vi är öppna för samarbeten med partners som delar vår ambition att utveckla starka hotelltillgångar på attraktiva destinationer. Det här projektet visar hur Scandics operativa plattform, starka varumärke och hållbarhetsfokus kan bidra till att utveckla ett befintligt hotell till en konkurrenskraftig och framtidssäkrad produkt, säger Jesper Engman, utvecklingschef på Scandic Hotels Group.

Hållbarhet kommer att vara en integrerad del av hotellupplevelsen, och verksamheten kommer att certifieras enligt Svanen. Scandic tillämpar ett resurseffektivt synsätt på tillväxt, med fokus på energiprestanda, långsiktiga miljöstandarder och minskad påverkan från verksamheten. Renoveringen kommer också att stärka gästupplevelsen genom ett rumsutbud baserat på Scandics Room Collection-koncept där design, komfort och funktionalitet kombineras med cirkulärt tänkande och mer hållbara materialval.

Scandic Freiburg förväntas öppna hösten 2027 efter genomförd renovering.

För mer information, vänligen kontakta:

Malin Selander, kommunikationsdirektör, Scandic Hotels Group

E-post: malin.selander@scandichotels.com

Telefon: +46 704 264 006

Rasmus Blomqvist, direktör för investerarrelationer, Scandic Hotels Group

E-post: rasmus.blomqvist@scandichotels.com

Telefon: +46 702 335 367

Om Scandic Hotels Group

Scandic är det största hotellföretaget i Norden med ett nätverk av omkring 320 hotell och 68 000 hotellrum i drift och under utveckling på över 150 destinationer. Scandic är ledande när det kommer till att integrera hållbarhet inom alla områden och dess prisbelönta koncept inom tillgänglighet säkerställer att Scandic är till för alla. Väl omtyckt av gäster och medarbetare är Scandic Friends Nordens största lojalitetsprogram inom hotellbranschen och företaget en av de mest attraktiva arbetsgivarna i regionen. Scandic är noterat på Nasdaq Stockholm. www.scandichotelsgroup.com