

PRESSMEDDELANDE

10 juni, 2022

Scandic överens med Pandox om förlängning av hyresavtal för 15 hotell till oförändrade hyresvillkor

Scandic och Pandox har kommit överens om förlängning av hyresavtal för 15 hotell samt för en kongressfastighet. Avtalsförlängningen sker till oförändrade hyresvillkor vilket möjliggör god lönsamhet och balanserad risk för Scandic. Parterna har också kommit överens om ett gemensamt renoveringsprogram för hotellen.

Scandic har tillsammans med fastighetsägaren Pandox kommit överens om att förlänga hyresavtalen för 15 hotell i Norden varav 12 i Sverige, två i Finland och ett i Norge. Dessutom har avtalet för mötesanläggningen Marina Congress Center i Helsingfors förlängts. Avtalen omfattar totalt 3 598 rum.

Hyresavtalen är omsättningsbaserade med en kontrakterad miniminivå och löper över 12-20 år. Avtalsförlängningen sker till oförändrade hyresvillkor vilket möjliggör en god lönsamhet och balanserad risk för Scandic.

I samband med hyresförlängningarna har parterna kommit överens om ett gemensamt renoveringsprogram om cirka 700 MSEK och ytterligare 15 rum kommer att tillkomma genom ombyggnation. Som en del av överenskommelsen kommer Pandox genomföra investeringar i ventilation och värmeåtervinning i ett flertal hotell vilket kommer att minska energiåtgången och driftkostnaderna samtidigt som gästkomforten ökar.

- Jag är mycket nöjd med detta långsiktiga avtal med vår största fastighetsparter. Vi har under lång tid utvecklat en framgångsrik modell tillsammans med Pandox, med ett nära samarbete och omsättningsbaserade hyror. Med de beslutade investeringarna kommer vi ytterligare stärka hotellens konkurrenskraft och intjäningsförmåga framöver, säger Jens Mathiesen, VD & koncernchef Scandic Hotels Group.

För mer information, vänligen kontakta:

Henrik Vikström, Director Investor Relations
Email: henrik.vikstrom@scandichotels.com
Telefon: +46 709 528006

Om Scandic Hotels Group

Scandic är det största hotellföretaget i Norden med mer än 280 hotell i drift och under utveckling på över 130 destinationer. Scandic är ledande när det kommer till att integrera hållbarhet inom alla områden och dess prisbelönta koncept inom tillgänglighet säkerställer att Scandic är till för alla. Väl omtyckt av gäster och medarbetare är Scandic Friends Nordens största lojalitetsprogram inom hotellbranschen och företaget en av de mest attraktiva arbetsgivarna i regionen. Scandic är noterat på Nasdaq Stockholm.

www.scandichotelsgroup.com